



PREGÃO ELETRÔNICO Nº 23/2022
ESCLARECIMENTO 1

1. Trata-se de pedido de esclarecimento apresentado pela empresa CONSTRUTORA SMART LTDA, doravante denominada SOLICITANTE, nesse ato representada pela Sra. Izabel Pereira.

2. A íntegra do pedido de esclarecimento e da resposta do Pregoeiro está disponível no Portal de Transparência do TRE-RO, no endereço: <https://www.tre-ro.jus.br/transparencia-e-prestacao-de-contas/licitacoes/licitacoes/licitacoes-2022/pregoes-eletronicos>.

3. Do questionamento e resposta.

3.1. Quesito1:

3.1.1. Ao analisar o edital e os anexos e a relação de itens disponibilizada no Comprasnet do Pregão eletrônico nº 23/2022, que tem como objeto a Formação de registro de preços, pelo prazo de 12 (doze) meses, para eventual contratação, sob demanda, de serviços comuns de engenharia de manutenções preditivas, preventivas e corretivas e de reformas para manutenções prediais, com fornecimento de insumos, no âmbito dos prédios da Justiça Eleitoral de Rondônia, na relação de itens o valor é R\$ 5.961.945,70, mas na planilha estimativa de preços anexada ao edital o valor é R\$1.964.945,70. Diante desses fatos, qual valor será utilizado para formação de preços desse certame?

3.1.2. Resposta Pregoeiro: Do exposto no item 6 do Termo de Referência nº 12/2022 (DO PREÇO GLOBAL DE REFERÊNCIA - OBSERVÂNCIA DO DECRETO FEDERAL N. 7.983/2013), Anexo IX do edital, extrai-se que o valor global estimado do registro de preços é de R\$ 5.964.945,70 (cinco milhões, novecentos e sessenta e quatro mil novecentos e quarenta e cinco reais e setenta centavos), sendo que desse valor, R\$ 4.000.000,00 (quatro milhões de reais) refere-se a valor estimado de reformas para manutenções prediais e R\$ 1.964.945,70 (um milhão, novecentos e sessenta e quatro mil novecentos e quarenta e cinco reais e setenta centavos), a manutenções preditivas, preventivas e corretivas.

A planilha estimativa a qual a solicitante se refere (Anexo I do edital (anexo – 1E Estimativa Custo – Anual)), trata-se de planilha de estimativa de preços de manutenção preditivas, preventivas e corretivas. Sobre o valor constante da planilha, destaca-se os seguintes excertos extraídos do item 6, b, 1 e 2, do TR:

1. Este valor foi obtido através de mera estimativa de serviços a serem executados nas unidades da Justiça Eleitoral em Rondônia para um período de 12 (doze) meses, conforme anexos deste TR, no entanto, não estando engessado aos detalhamentos presentes nos anexos que balizou o valor estimado, assim, os serviços serão somente realizados de com as necessidades do TRE-RO.
2. Os quantitativos das demandas previstas para o período decorrem da necessidade de manter-se regular a infraestrutura física do Tribunal, com serviços corriqueiros e contínuos necessários para manter a capacidade funcional do respectivo prédio e que foram estabelecidas por exigência da



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
Tribunal Regional Eleitoral de Rondônia

Administração, além das demandas emergenciais informadas na justificativa da contratação do objeto.

4. Esclarecida a questão e considerando que o esclarecimento não altera as cláusulas do Edital, será mantida a data prevista para a Sessão Pública, nos termos do § 4º, do artigo 21 da Lei n. 8.666/93. Este esclarecimento será respondido por e-mail à solicitante e disponibilizado nos sítios eletrônicos do COMPRASNET e do TRE-RO, além de juntado aos autos do proc. administrativo respectivo.

Porto Velho, 20 de julho de 2022

HERMENSON PEREIRA DA SILVA
Pregoeiro