



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA  
AV. PRESIDENTE DUTRA, 1889 - Bairro BAIXA DA UNIÃO - CEP 76805901 - Porto Velho - RO - [www.tre-ro.jus.br](http://www.tre-ro.jus.br)

PROCESSO: 0002397-77.2017.6.22.8000

INTERESSADO: Diretoria-Geral (DG) e Fox Engenharia e Consultoria LTDA.

**ASSUNTO: Prorrogação dos prazos de vigência e execução do Contrato Administrativo n. 27/2017.**

### **DECISÃO Nº 16 / 2022 - PRES/GABPRES**

Vistos.

Trata o feito da gestão do contrato firmado com a empresa **FOX ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA**, para a prestação de serviços de engenharia consistente na elaboração de projeto completo de engenharia em plataforma BIM para a construção da nova sede deste Tribunal e do novo fórum eleitoral da capital, conforme contrato n. 27/2017 ([0254602](#)).

Vieram os autos a esta Presidência para deliberação sobre pedido de prorrogação do prazo da vigência contratual, ante à iminência de seu término e a pendência de conclusão do objeto, conforme solicitação contida no Ofício Fox-SE n. 0007/2022 ([0788407](#)) e manifestações da Comissão de Fiscalização - Elaboração de Projetos (CFEP) ([0789040](#)) e da Comissão de Gestão - Elaboração de Projetos SEDE (CGEP) ([0789546](#)).

A Assessoria Jurídica da Diretoria-Geral (AJDG) opinou pela prorrogação, com fundamento no artigo 57, I, § 1º, V, da Lei n. 8.666/93 e Cláusula Quarta, Subcláusula 4ª, do já citado instrumento contratual ([0790029](#)). Na oportunidade, também aprovou a minuta do décimo termo aditivo, juntada no evento [0789991](#).

Da mesma forma, a Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade (SAOFC) opinou favoravelmente ([0790105](#)).

Por fim, a Diretoria-Geral (DG) manifestou pela autorização da prorrogação dos prazos de vigência e de execução ([0790322](#)).

É o relatório.

Passo à análise e deliberação quanto à prorrogação do Contrato Administrativo n. 27/2017, pactuado entre este Regional e a empresa FOX ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA em 29/12/2017 ([0254602](#)).

O histórico do contrato com seus aditivos apresenta-se, de forma resumida, conforme quadro abaixo:

Contrato originário / aditivos	Prazos de vigência do contrato/execução
Contrato n. 27/2017 ( <a href="#">0254602</a> )	I - prazo de vigência: trezentos e vinte e cinco dias corridos a contar da assinatura do contrato; II - prazo de execução: duzentos e setenta e cinco dias corridos, contados da emissão da ordem de compra;
1ª Prorrogação	Termo Aditivo n. 1 ( <a href="#">0341353</a> ) com as seguintes prorrogações: I - prazo de vigência por mais setenta e seis dias corridos, a contar de 20/11/2018, e data de vencimento de 16/02/2019; II – prazo de execução por mais setenta e seis dias corridos, a contar de 6/10/2018, e data de entrega de 01/12/2018;
2ª Prorrogação	Termo Aditivo n. 2 ( <a href="#">0382506</a> ) com as seguintes prorrogações: I – prazo de vigência por mais cento e oitenta dias corridos, a contar de 4/2/2019 e data de vencimento de 22/04/2020; e II – prazo de execução por mais cento e oitenta dias corridos, a contar de 21/12/2018 e data de entrega de 19/03/2019;
3ª Prorrogação	Termo Aditivo n. 3 ( <a href="#">0425533</a> ) com as seguintes prorrogações: I – prazo de vigência por mais cento e cinquenta dias corridos, a contar de 3/8/2019 e data de vencimento de 19/10/2020; tratante; e II – prazo de execução por mais cento e cinquenta dias corridos, a contar de 19/06/2019 e data de entrega de 16/08/2020; Contratante.
4ª Prorrogação	Termo Aditivo n. 4 ( <a href="#">0482209</a> ) com as seguintes prorrogações: I – prazo de vigência por mais cento e cinquenta dias corridos, a contar de 31/12/2019 e data de vencimento de 25/03/2021; tratante; e II – prazo de execução por mais cento e cinquenta dias corridos, a contar de 16/11/2019 e data de entrega de 14/02/2021; Contratante.

5ª Prorrogação	<p>Termo Aditivo n. 5 (<a href="#">0523088</a>) com as seguintes prorrogações:</p> <p>I – prazo de vigência por mais cento e oitenta dias corridos, a contar de 29/5/2020 e data final em 28/7/2020, sem ônus para o Contratante; e</p> <p>II – prazo de execução, por mais cento e oitenta dias corridos, a contar de 14/4/2020 e data final em 13/6/2020, sem ônus para o Contratante.</p>
6ª Prorrogação	<p>Termo Aditivo n. 6 (<a href="#">0614039</a>) com as seguintes prorrogações:</p> <p>I – prazo de vigência por mais cento e oitenta dias corridos, a contar de 25/11/2020 e data final em 24/1/2021, sem ônus para o Contratante; e</p> <p>II – prazo de execução por mais cento e oitenta dias corridos, a contar de 11/10/2020 e data final em 10/12/2020, sem ônus para o Contratante.</p>
7ª Prorrogação	<p>Termo Aditivo n. 7 (<a href="#">0692809</a>) com as seguintes prorrogações:</p> <p>I – prazo de vigência por mais noventa dias corridos, a contar de 24/5/2021 e data final em 23/8/2021, sem ônus para o Contratante; e</p> <p>II – prazo de execução por mais noventa dias corridos, a contar de 9/4/2021 e data final em 7/7/2021, sem ônus para o Contratante.</p>
8ª Prorrogação	<p>Termo Aditivo n. 8 (<a href="#">0728446</a>) com as seguintes prorrogações:</p> <p>I – Prorrogar o prazo de vigência do Contrato n. 27/2017 (evento <a href="#">0254602</a>), por mais cento e oitenta dias corridos, a contar de 22/08/2021 e data final em 30/12/2021, sem ônus para o Contratante; e</p> <p>II – Prorrogar o prazo de execução do Contrato n. 27/2017 (evento <a href="#">0254602</a>), por mais cento e oitenta dias corridos, a contar de 08/07/2021 e data final em 30/11/2021, sem ônus para o Contratante.</p>
9ª Prorrogação	<p>Termo Aditivo n. 9 (<a href="#">0776178</a>) com as seguintes prorrogações:</p> <p>I – prazo de vigência por mais quarenta e cinco dias corridos, a contar de 31/1/2022 e data final em 05/3/2022, sem ônus para o Contratante; e</p> <p>II – prazo de execução por mais quarenta e cinco dias corridos, a contar de 1/2/2022 e data final em 06/3/2022, sem ônus para o Contratante.</p>

A proposta de nova prorrogação pode ser assim resumida ([0789546](#)):

10º TERMO ADITIVO	
Prazo de vigência	Prazo
I – Prorrogar o prazo de vigência do Contrato n. 27/2017 ( <a href="#">0254602</a> ), por mais setenta e cinco dias corridos, a contar de 14/2/2022 e data final em 29/4/2022, sem ônus para o Contratante; e	II – Prorrogar o prazo de execução do Contrato n. 27/2017 ( <a href="#">0254602</a> ), por mais setenta e cinco dias corridos, a contar de 15/1/2022 e data final em 30/3/2022, sem ônus para o Contratante; e

Como mencionado pela AJDG e pela Diretoria-Geral ([0790029](#) e [0790322](#)), a necessidade da prorrogação decorre do fato de que o projeto ainda não possui a certificação LEED (Leadership in Energy and Environmental Design), que se refere à aferição de práticas de construção com foco em sustentabilidade e orientação ambiental.

A certificação visa atestar o cumprimento de requisitos que indicam o percentual de utilização de práticas de projeto e de construção integrativas e o consequente atendimento a padrões de criação de edifícios sustentáveis.

Além da relevância da certificação para a aferição do atendimento dos critérios de sustentabilidade, a etapa integra o objeto do contrato, de forma que a pendência deve ser resolvida pela empresa contratada, motivo pelo qual impõe-se a prorrogação dos prazos contratuais.

Sob o aspecto jurídico, é pacífico o entendimento pela possibilidade de prorrogação de contratos administrativos em execução pelo prazo necessário para o cumprimento do objeto.

No caso dos autos, a pretensão possui fundamento no disposto no art. 57, § 1º, V, da Lei das Licitações:

Art. 57. A duração dos contratos regidos por esta Lei ficará adstrita à vigência dos respectivos créditos orçamentários, exceto quanto aos relativos:

I - aos projetos cujos produtos estejam contemplados nas metas estabelecidas no Plano Plurianual, os quais poderão ser prorrogados se houver interesse da Administração e desde que isso tenha sido previsto no ato convocatório;

(...)

§ 1º Os prazos de início de etapas de execução, de conclusão e de entrega admitem prorrogação, mantidas as demais cláusulas do contrato e assegurada a manutenção de seu equilíbrio econômico-financeiro, desde que ocorra algum dos seguintes motivos, devidamente autuados em processo:

(...)

V - impedimento de execução do contrato por fato ou ato de terceiro reconhecido pela Administração em documento contemporâneo à sua ocorrência;

(...)

Ademais, a possibilidade de prorrogação está prevista no respectivo contrato, na cláusula quarta, subcláusula quarta, conforme segue:

**CLÁUSULA QUARTA - (...)**

**Subcláusula Quarta** – Os prazos estabelecidos nesta Cláusula podem vir a ser prorrogados, nos termos do artigo 57, I e seus §§, todos da Lei 8.666/93.

A proposta da Comissão de Fiscalização ([0789040](#)) e da Comissão de Gestão ([0789546](#)) é que o prazo de vigência do contrato n. 27/2017 seja prorrogado até 29 de abril de 2022 e o prazo de execução, até 30 de março de 2022. Considerando o pedido da contratada, a prorrogação proporcionará tempo hábil para a conclusão do objeto da contratação ([0788407](#)).

Verifica-se que as justificativas apresentadas são razoáveis. Além disso, tendo em vista os valores pagos pela Administração e as entregas realizadas pela contratada, constata-se que a não prorrogação dos prazos de vigência e execução poderia ensejar prejuízos e transtornos a este Tribunal.

Com estas considerações, acolhendo as manifestações da CFEP ([0789040](#)), CGEP ([0789546](#)), o Parecer Jurídico da AJDG ([0790029](#)), a Manifestação da SAOFC ([0790105](#)) e a Manifestação da Diretoria-Geral ([0790322](#)), que passam a integrar esta decisão, e, ainda, verificada a necessidade e utilidade para esta Administração:

**a) autorizo**, excepcionalmente, as prorrogações dos prazos de **vigência** e de **execução** do Contrato Administrativo n. 27/2017 (evento [0254602](#)), ficando o prazo de **vigência** prorrogado por mais **setenta e cinco dias corridos, a contar de 14/2/2022, com data final em 29/4/2022** e o de **execução** também por mais **setenta e cinco dias corridos, a contar de 15/1/2022, com data final em 30/3/2022, sem ônus para este Tribunal**, mantidos os demais termos e condições pactuados, desde que haja comprovação prévia quanto a regularidade fiscal e trabalhista, com fundamento no artigo 57, I, § 1º, V, da Lei n. 8.666/93, e ainda, Cláusula Quarta, Subcláusula quarta do Contrato Originário; e

**b) determino** a notificação da empresa contratada para **renovação da garantia contratual apresentada anteriormente, no prazo máximo de dez dias úteis** a contar da assinatura do aditivo contratual, observadas todas as condições, prazos e valores constantes no contrato inicial, com fundamento no § 2º do art. 56 da Lei n. 8.666/93 c/c Cláusula Sétima do Contrato Originário.

À DG e à SAOFC, para ciência e cumprimento desta decisão.  
Porto Velho, 12 de fevereiro de 2022.

Assinado de forma digital por:  
Desembargador KIYOCHI MORI  
Presidente



Documento assinado eletronicamente por **PAULO KIYOCHI MORI, Presidente**, em 12/02/2022, às 18:31, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <http://www.tre-ro.jus.br/servicos-judiciais/verificacao> informando o código verificador **0790794** e o código CRC **974D09FA**.