
ANEXO II – MEMORIAL DISCRITIVO E INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES.

1 – TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA – EDIFÍCIO-SEDE do TRE/RO é um prédio público de formato retangular, com dimensões de 27x72m, com 2 (dois) pavimentos, sob pilotis. Edificado com estrutura de concreto armado pré-moldado, laje alveolar de concreto protendido, paredes de alvenaria e de divisórias em gesso acartonado e tipo naval, revestimento de argamassa e grafiatto, forro em pvc, esquadrias de alumínio, vidros temperados, piso monolítico de cimento polido/granilite/carpete, piso elevado revestido com paviflex, cobertura de telha de alumínio, paredes aparelhadas com massa corrida, pintura acrílica, instalação elétrica de alta e baixa tensão – potência instalada de 750kva, Geradores de emergência de 440 kva e 495 kva respectivamente, guarnecido com sistema de proteção contra descarga atmosférica (pára-raios) e aterramento, instalação de água de pvc – poço tubular profundo/cisterna/caixa elevada de concreto armado, instalação contra incêndio e pânico constituído por hidrante, extintores, detectores de fumaça e escada de emergência, instalação de esgoto de pvc, elevador mecânico de passageiros, instalação de ar-condicionado tipo VRF. Área construída 5.832m². As áreas do edifício são utilizadas, principalmente, para atividades de escritório e para garagem privativa de veículos, esta no pilotis, aquelas nos pavimentos;

2 – FÓRUM ELEITORAL DE PORTO VELHO é um prédio institucional de formato retangular, com dimensões 12x27m, com 03 (três) pavimentos, edificado com estrutura de concreto armado, paredes de alvenaria, divisórias em gesso acartonado e tipo naval, teto de laje, forro de pvc, revestimento de argamassa e grafiatto, piso granilite, piso elevado revestido com paviflex, cobertura com telhas termoacústicas, esquadrias de alumínio e vidro temperado, instalação elétrica de baixa tensão, instalação hidráulica de pvc – caixa d'água em pvc, instalação de esgoto de pvc, elevador mecânico de passageiros, instalação de incêndio por hidrantes e extintores. Área de 972m². As áreas da edificação são usadas para atividades de escritório e de atendimento ao público;

3 – ANEXO II – ALMOXARIFADO/ DEPÓSITO DE URNAS é um prédio de formato retangular, com dimensões de 27,00x39,00m com 02(dois) pavimentos. Construído com estrutura de concreto, paredes em alvenaria, divisórias em gesso acartonado e tipo naval, forro em pvc, revestimento de argamassa, cobertura com telhas termoacústicas, esquadrias de vidro temperado e madeira, instalação elétrica de baixa tensão, instalação hidráulica de pvc, instalação contra incêndio e pânico constituído por hidrante, extintores, detectores de fumaça. Área construída de 1.643,44m². A área do prédio é utilizada para guarda de materiais e depósito/ manutenção de urnas eletrônicas;

4 – ANEXO III – SEÇÃO DE TRANSPORTE é um prédio térreo construído com estrutura de concreto, paredes em alvenaria, forro em PVC, revestimento de argamassa, cobertura com telhas de zinco/fibrocimento, esquadrias de vidro temperado e madeira, instalação elétrica de baixa tensão, instalação hidráulica de PVC, instalação de incêndio por extintores portáteis. Área construída de 521,95m². A área do prédio é utilizada como escritório e manutenção de veículos (galpão);

5 – FÓRUM ELEITORAL DE GUAJARÁ-MIRIM é um prédio público térreo, construído com estrutura de concreto, paredes em alvenaria, forro em pvc, revestimento de argamassa, cobertura com telhas de barro/fibrocimento, esquadrias de vidro temperado e madeira, instalação elétrica de baixa tensão, piso elevado e cabeamento estruturado, instalação hidráulica de PVC, instalação de incêndio por extintores portáteis. Área construída de 303,55m². A área é utilizada como escritório e de atendimento ao público;

6 – FÓRUM ELEITORAL DE ARIQUEMES Constituído de dois prédios interligados, por uma garagem coberta, ambos no térreo, sendo um deles construído com estrutura de concreto, paredes em alvenaria, forro em isopor, revestimento de argamassa, cobertura com telhas de fibrocimento, esquadrias de vidro temperado e madeira, instalação elétrica de baixa tensão, instalação hidráulica de PVC, instalação de incêndio por extintores portáteis. Área construída de 306,48m². A área é utilizada como depósito de urnas, arquivo e almoxarifado. O outro prédio foi construído com estrutura de concreto, paredes em alvenaria, forro em pvc, revestimento de argamassa, cobertura com telhas termoacústicas de alumínio, esquadrias de vidro temperado e madeira, instalação elétrica de baixa tensão, instalação hidráulica de PVC, instalação de incêndio por extintores portáteis. Área construída de 384,18m². A área é utilizada como escritório e de atendimento ao público;

7 – FÓRUM ELEITORAL DE BURITIS é um prédio público térreo, construído com estrutura de concreto, paredes em alvenaria e gesso acartonado, forro em pvc, revestimento de argamassa, cobertura com telhas termoacústicas de alumínio, esquadrias de vidro temperado e madeira, instalação elétrica de baixa tensão, piso elevado e cabeamento estruturado, instalação hidráulica de PVC, instalação de incêndio por extintores portáteis. Área construída de 308,64m². A área é utilizada como escritório e de atendimento ao público;

8 – FÓRUM ELEITORAL DE MACHADINHO DO OESTE é um prédio público térreo, construído com estrutura de concreto, paredes em alvenaria, forro em pvc, revestimento de argamassa, cobertura com telhas de fibrocimento, esquadrias de vidro temperado e madeira, instalação elétrica de baixa tensão, piso elevado e cabeamento estruturado, instalação hidráulica de PVC, instalação de incêndio por extintores portáteis. Área construída de 236,40m². A área é utilizada como escritório e de atendimento ao público;

9 – FÓRUM ELEITORAL DE JARU é um prédio público térreo, construído com estrutura de concreto, paredes em alvenaria, forro em pvc, revestimento de argamassa, cobertura com telhas termoacústicas de alumínio, esquadrias de vidro temperado e madeira, instalação elétrica de baixa tensão, piso elevado e cabeamento estruturado, instalação hidráulica de PVC, instalação de incêndio por extintores portáteis. Área construída de 295,94m². A área é utilizada como escritório e de atendimento ao público;

10 – FÓRUM ELEITORAL DE OURO PRETO é um prédio público térreo, construído com estrutura de concreto, paredes em alvenaria, forro em isopor,

revestimento de argamassa, cobertura com telhas de barro, esquadrias de alumínio com vidro e madeira, instalação elétrica de baixa tensão, instalação hidráulica de PVC, instalação de incêndio por extintores portáteis. Área construída de 262,65m². A área é utilizada como escritório e de atendimento ao público;

11 – FÓRUM ELEITORAL DE JI-PARANÁ é um prédio público térreo, construído com estrutura de concreto, paredes em alvenaria, forro em pvc, revestimento de argamassa, cobertura com telhas termoacústicas de alumínio, esquadrias de vidro temperado e madeira, instalação elétrica de baixa tensão, piso elevado e cabeamento estruturado, instalação hidráulica de PVC, instalação de incêndio por extintores portáteis. Área construída de 310,70m². A área é utilizada como escritório e de atendimento ao público;

12 – POSTO DE ATENDIMENTO DE PRESIDENTE MÉDICI é um prédio público térreo, construído com estrutura de concreto, paredes em alvenaria, forro em pvc, revestimento de argamassa, cobertura com telhas de fibrocimento, esquadrias de vidro temperado e madeira, instalação elétrica de baixa tensão, piso elevado e cabeamento estruturado, instalação hidráulica de PVC, instalação de incêndio por extintores portáteis. Área construída de 243,68m². A área é utilizada como escritório e de atendimento ao público;

13 – FÓRUM ELEITORAL DE ESPIGÃO DO OESTE Prédio Próprio, é um prédio público térreo, construído com estrutura de concreto, paredes em alvenaria, forro em isopor, revestimento de argamassa, cobertura com telhas de barro, esquadrias de alumínio com vidro e madeira, instalação elétrica de baixa tensão, instalação hidráulica de PVC. Área construída de 93,89m². Atualmente o prédio se encontra desocupado;

14 – FÓRUM ELEITORAL DE CACOAL é um prédio público térreo, construído com estrutura de concreto, paredes em alvenaria, forro em pvc, revestimento de argamassa, cobertura com telhas termoacústicas de alumínio, esquadrias de vidro temperado, alumínio com vidro e madeira, instalação elétrica de baixa tensão, instalação hidráulica de PVC, instalação de incêndio por extintores portáteis. Área construída de 401,00m². A área é utilizada como escritório e de atendimento ao público;

15 – FÓRUM ELEITORAL DE PIMENTA BUENO é um prédio público térreo, construído com estrutura de concreto, paredes em alvenaria, forro em pvc, revestimento de argamassa, cobertura com telhas de fibrocimento, esquadrias de vidro temperado e madeira, instalação elétrica de baixa tensão, piso elevado e cabeamento estruturado, instalação hidráulica de PVC, instalação de incêndio por extintores portáteis. Área construída de 236,40m². A área é utilizada como escritório e de atendimento ao público;

16 – FÓRUM ELEITORAL DE VILHENA é um prédio público térreo, construído com estrutura de concreto, paredes em alvenaria, forro em pvc, revestimento de argamassa, cobertura com telhas termoacústicas de alumínio, esquadrias de vidro temperado e madeira, instalação elétrica de baixa tensão, instalação hidráulica de PVC, instalação de

incêndio por extintores portáteis. Área construída de 201,32m². A área é utilizada como escritório e de atendimento ao público;

17 – FÓRUM ELEITORAL DE CEREJEIRAS é um prédio público térreo, construído com estrutura de concreto, paredes em alvenaria, forro em pvc, revestimento de argamassa, cobertura com telhas de fibrocimento, esquadrias de vidro temperado e madeira, instalação elétrica de baixa tensão, instalação hidráulica de PVC, instalação de incêndio por extintores portáteis. Área construída de 309,00m². A área é utilizada como escritório e de atendimento ao público;

18 – FÓRUM ELEITORAL DE COLORADO DO OESTE é um prédio público térreo, construído com estrutura de concreto, paredes em alvenaria e gesso acartonado, forro em pvc, revestimento de argamassa, cobertura com telhas termoacústicas de alumínio, esquadrias de vidro temperado e madeira, instalação elétrica de baixa tensão, piso elevado e cabeamento estruturado, instalação hidráulica de PVC, instalação de incêndio por extintores portáteis. Área construída de 285, 84m². A área é utilizada como escritório e de atendimento ao público;

19 – FÓRUM ELEITORAL DE ROLIM DE MOURA é um prédio público térreo, construído com estrutura de concreto, paredes em alvenaria, forro em pvc, revestimento de argamassa, cobertura com telhas de fibrocimento, esquadrias de vidro temperado e madeira, instalação elétrica de baixa tensão, instalação hidráulica de PVC, instalação de incêndio por extintores portáteis. Área construída de 276,44m². A área é utilizada como escritório e de atendimento ao público;

20 – FÓRUM ELEITORAL DE SANTA LUZIA é um prédio público térreo, construído com estrutura de concreto, paredes em alvenaria, forro em isopor, revestimento de argamassa, cobertura com telhas de barro, esquadrias de alumínio com vidro e madeira, instalação elétrica de baixa tensão, instalação hidráulica de PVC, instalação de incêndio por extintores portáteis. Área construída de 103,50m². A área é utilizada como escritório e de atendimento ao público;

21 – FÓRUM ELEITORAL DE ALTA FLORESTA é um prédio público térreo, construído com estrutura de concreto, paredes em alvenaria, forro em pvc, revestimento de argamassa, cobertura com telhas de fibrocimento, esquadrias de vidro temperado e madeira, instalação elétrica de baixa tensão, piso elevado e cabeamento estruturado, instalação hidráulica de PVC, instalação de incêndio por extintores portáteis. Área construída de 243,68m². A área é utilizada como escritório e de atendimento ao público;

22 – POSTO DE ATENDIMENTO DE NOVA BRASILÂNDIA é um prédio público térreo, construído com estrutura de concreto, paredes em alvenaria, forro em pvc, revestimento de argamassa, cobertura com telhas de fibrocimento, esquadrias de vidro temperado e madeira, instalação elétrica de baixa tensão, piso elevado e cabeamento

estruturado, instalação hidráulica de PVC, instalação de incêndio por extintores portáteis. Área construída de 243,91m². A área é utilizada como escritório e de atendimento ao público;

23 – FÓRUM ELEITORAL DE SÃO MIGUEL DO GUAPORÉ é um prédio público térreo, construído com estrutura de concreto, paredes em alvenaria, forro em pvc, revestimento de argamassa, cobertura com telhas de fibrocimento, esquadrias de vidro temperado e madeira, instalação elétrica de baixa tensão, piso elevado e cabeamento estruturado, instalação hidráulica de PVC, instalação de incêndio por extintores portáteis. Área construída de 236,40m². A área é utilizada como escritório e de atendimento ao público;

24 – FÓRUM ELEITORAL DE ALVORADA DO OESTE é um prédio público térreo, construído com estrutura de concreto, paredes em alvenaria e gesso acartonado, forro em pvc, revestimento de argamassa, cobertura com telhas termoacústicas de alumínio, esquadrias de vidro temperado e madeira, instalação elétrica de baixa tensão, piso elevado e cabeamento estruturado, instalação hidráulica de PVC, instalação de incêndio por extintores portáteis. Área construída de 285,84 m². A área é utilizada como escritório e de atendimento ao público;

25 – FÓRUM ELEITORAL DE COSTA MARQUES é um prédio público térreo, construído com estrutura de concreto, paredes em alvenaria e gesso acartonado, forro em pvc, revestimento de argamassa, cobertura com telhas termoacústicas de alumínio, esquadrias de vidro temperado e madeira, instalação elétrica de baixa tensão, piso elevado e cabeamento estruturado, instalação hidráulica de PVC, instalação de incêndio por extintores portáteis. Área construída de 285,84m². A área é utilizada como escritório e de atendimento ao público..

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Informações acerca dos prédios/ edificações seguradas:

a) O TRE-RO possui seguro de idêntica natureza, ininterruptamente desde o exercício de 2000;

b) Nesse período, houve 01 (um) sinistro no Edifício Sede do TRE-RO no ano de 2007, em razão de danos materiais elétricos; outro sinistro ocorreu no ano de 2014, quando aconteceu a maior cheia histórica do Rio Madeira, que alagou boa parte da área do Edifício Sede em Porto Velho/ RO; e outro no ano de 2019, quando ocorreu um sinistro no telhado (cobertura) do Edifício Sede em Porto Velho/ RO. Nas demais edificações do interior não há quaisquer registros de sinistros.

c) Em face das informações contidas nos subitens I e II acima, poderiam ser propostos bônus de fidelidade ou por experiência, refletindo diretamente no valor do prêmio;

d) Os prédios do Edifício Sede do TRE, Fórum Eleitoral de Porto Velho, Anexo II - Depósito de Urnas e Anexo III - Garagem, todos estão protegidos por serviços de segurança armada 24 (vinte e quatro) horas por dia. O Fórum Eleitoral de Guajará-Mirim possui monitoramento eletrônico, os Fóruns do interior do Estado não estão disponibilizados serviços de segurança armada nem monitoramento eletrônico. Em caso de eventual sinistro

nas edificações locadas, a indenização será em favor do proprietário do imóvel e a indenização dos equipamentos/ materiais permanentes ao TRE-RO;

e) Informações sobre o estado de conservação dos bens patrimoniais a serem cobertos pela apólice, bem como a relação dos mesmos poderão ser obtidas na Coordenadoria de Materiais e Patrimônio - COMAP, Seção de Patrimônio - SEPAT do TRE-RO, junto à sede do TRE-RO, localizado na Av. Pres. Dutra, nº 1889, Baixa da União, Porto Velho/RO, CEP 76.805-859, ou através dos telefones: 3211-2073 (Chefe da SEMAP) ou 3211-2013 (Chefe da SEPAT, para dúvidas sobre bens patrimoniais);

f) Os bens permanentes a serem cobertos pela apólice correspondem aos móveis, máquinas, equipamentos elétricos, eletrônicos e utensílios pertencentes ao patrimônio do Tribunal Regional Eleitoral de Rondônia, bem como aqueles colocados formalmente à sua responsabilidade, que se encontrarem instalados ou guardados no Edifício Sede do TRE, Fórum Eleitoral de Porto Velho, Unidades do Anexo II - Depósito de Urnas, Anexo III - Garagem e Fóruns Eleitorais do interior;

g) Os veículos pertencentes ao Tribunal Regional Eleitoral de Rondônia não se incluem entre os objetos desta contratação porque possuem seguro específico;

h) As plantas baixas e detalhes das edificações poderão ser obtidos com os servidores: André Pimentel e Antônio Roberto na Assessoria de Engenharia – ASSENGE do TRE-RO;

i) Uma vez paga a indenização integral, os SALVADOS passam a ser de inteira responsabilidade da seguradora que emitiu a apólice;

j) O projeto de proteção e combate contra incêndio e Pânico - PPCIP encontra-se em fase de análise no Corpo de Bombeiros Militar - CBMRO sob o número do Projeto nº 3399 [PPCIP63bdb87670e8a];



Documento assinado eletronicamente por **Rodrigo Katibone Holanda, Chefe de Seção**, em 09/10/2024, às 12:45, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <http://www.tre-ro.jus.br/servicos-judiciais/verificacao> informando o código verificador **1258097** e o código CRC **FC1BD5FF**.